

Informe de Evaluación Técnica Preliminar

- A:** Comité de Compras de la Dirección General de Contrataciones Públicas
- De:** Hamlet Difo Mercedes. Técnico Contratista de los servicios de mantenimiento sistema de refrigeración de la Dirección General de Contrataciones Públicas.
- Wilman Diaz. Auxiliar de Transportación. Dirección General de Contrataciones Públicas.
- Claudia Isabel Hidalgo Santana. Analista Legal Dirección General de Contrataciones Públicas.
- Fecha:** 01 de abril del 2020
- Asunto:** Informe Preliminar respecto a la evaluación de las ofertas técnica del proceso de comparación de precio No. DGCP-CCC-CP-2020-0003 **“Adquisición de aires acondicionados inverter con instalación para las áreas de Administrativo, Registro de Proveedores, Salón Conferencia, Despacho y Recepción”**.

En fecha 27 de marzo del 2020 a las 10:00 a.m., se procedió a realizar la evaluación de la propuesta recibida para el proceso por comparación de precio DGCP-CCC-CP-2020-0003, considerando los requerimientos técnicos detallados en el mismo.

1. Peritos Técnicos

Las siguientes personas fueron seleccionadas como peritos técnicos:

- Hamlet Difo Mercedes
- Wilman Diaz
- Claudia Isabel Hidalgo Santana.

2. Recepción de Ofertas para a ser evaluadas.

En fecha 25 de marzo del 2020 a las 10:00 am, se recibió en formato digital, las ofertas técnicas de los oferentes:

- BUITECO EIRL.
- NEZARCA Constructora S.R.L.

3. Evaluación de credenciales

En el próximo cuadro, se desglosan la documentación evaluada en cuanto a las credenciales de las dos propuestas recibidas:

	Criterio de Evaluación Credenciales	BUITECO EIRL.		NEZARCA Constructora S.R.L.	
		Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
1	Formulario de presentación de oferta (SNCC.F.034)		X	X	
2	Formulario de información sobre el oferente (SNCC.F.042);	X		X	
3	Dos (2) copias de contratos, facturas u órdenes de compras, especificando que han realizado trabajos similares a los solicitados en el indicado proceso, acompañado de dos (2) certificaciones, evidenciando haber cumplido de manera satisfactoria la ejecución del mismo, y deben contener algunas características como mínimo, señaladas en la página 6 de 11 de las especificaciones técnicas de que se trata.		X	X	
4	Registro de Proveedores del Estado (RPE). (No es necesario enviar constancia, esta solicitud será validada en línea)	X		X	
5	Estar al día con los pagos de impuestos, ITBIS. Este documento será verificado en nuestro sistema (No es necesario enviar constancia, esta solicitud será validada en línea)	X		X	
6	Estar al día de los pagos de impuestos, TSS. Este documento será verificado en nuestro sistema (No es necesario enviar constancia, esta solicitud será validada en línea)	X			X

Observaciones:

Buiteco, EIRL

- Depósito tres (3) copias de órdenes de compras, adicionando una (1) al requerimiento, sin embargo, dichas ordenes de compras no se encuentran acompañadas de las certificaciones emitidas por el contratante evidenciando haber cumplido satisfactoriamente con el mismo, conforme requerimiento.


- No presentó el formulario de presentación de oferta (SNCC.F.034) conforme lo requerido, en razón de que el documento no se encuentra sellado en todas sus páginas como se exige en el modelo.

Nezarca Constructora, S.R.L

- Respecto a la TSS, consultamos en el sistema en línea y el mismo nos indica la siguiente observación:

Validaciones

TSS Empleador TSS - FALLIDO -

 Mensaje Este empleador no cumple con los requisitos para realizarle esta certificación.

4. Evaluación Técnica de Ofertas

El siguiente cuadro resume la evaluación técnica (Cumple/No Cumple):

No.	OFERTA TÉCNICA	OFERENTES	
	Descripción a lo solicitado en el punto No. 2. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	BUITECO EIRL	NEZARCA Constructora S.R.L
1	Aire acondicionado inverter de 5ton <ul style="list-style-type: none"> • Capacidad 5 ton • Eficiencia 18 SEER • Voltaje 208/230v • Dos años de garantía en piezas y servicios 	Cumple	No cumple
	Aire acondicionado inverter de 3ton <ul style="list-style-type: none"> • Capacidad 3 ton • Eficiencia 18 SEER • Voltaje 208/ 230v • Dos años de garantía en piezas y servicios 	Cumple	No cumple
	Instalación de aire acondicionado inverter de 5ton <ul style="list-style-type: none"> • Deben de Incluir Todos los Materiales necesarios y la mano de obra para la instalación de los equipos. • Desinstalación y movimiento de las unidades existente al área del almacén. • Los plafones que sean dañado en el proceso de instalación y desinstalación de aire acondicionados, tendrán que ser sustituido por el contratista. • Incluye, tuberías de cobre, aislamiento, ductos p3, rejillas, uso de grúa, todos los materiales necesarios para su instalación, alimentación de potencia, drenaje. <p>En el caso de la Recepción destacar que el techo está en alturas superior a los 3m y está decorado en sheetrock.</p>	Cumple	No cumple
	Instalación de Aire acondicionado inverter de 3ton.	Cumple	No cumple

No.	OFERTA TÉCNICA	OFERENTES	
	Descripción a lo solicitado en el punto No. 2. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	BUITECO EIRL	NEZARCA Constructora S.R.L
	<ul style="list-style-type: none"> • Deben de Incluir Todos los Materiales necesarios y la mano de obra para la instalación de los equipos. • Desinstalación y movimiento de las unidades existente al área del almacén. • Los plafones que sean dañado en el proceso de instalación y desinstalación de aire acondicionados, tendrán que ser sustituido por el contratista. <p>Incluye, tuberías de cobre, aislamiento, ductos p3, rejillas, uso de grúa, todos los materiales necesarios para su instalación, alimentación de potencia, drenaje.</p>		
	Lechuzas eléctricas	Cumple	No cumple
	Lechuzas para programación de encendido, pagado y funcionamiento continuo de aires acondicionado. 1 año de garantía		
	Instalación de lechuzas	Cumple	No cumple
	La propuesta debe incluir instalación, materiales de instalación, costo de mano de obra, instalaciones eléctricas, contactares, paneles de control, time delay, cables de alimentación y control, así como todo lo que sea necesario para su correcto funcionamiento		
	Plataforma para los condensadores de aire acondicionado. Construcción de plataforma en hormigón para los condensadores de aire acondicionado	Cumple	No cumple
	Dimensiones: largo=1m X ancho 1m X es espesor 0.10m		
	Desinstalación e instalación de aire acondicionado de 5ton	Cumple	No cumple
	Ubicación de aire en el área administrativa y será ubicado en el área de data center Incluye reinstalación e instalación de manejadora y compresor, traslado y todos los materiales necesarios para su reinstalación. Así como también cualquier detalle eléctrico que se requiera. Este equipo de aire acondicionado usa gas R-438 ^a		
2	Resultado de visita, según el Formulario de registro de oferentes interesados. (SNCC-F-015)	Cumple	Cumple

No.	OFERTA TÉCNICA	OFERENTES	
	Descripción a lo solicitado en el punto No. 2. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS	BUITECO EIRL	NEZARCA Constructora S.R.L

Observaciones


- BUITECO EIRL cumple con todas las especificaciones técnica.
- NEZARCA Constructora S.R.L. no cumple, toda vez que este no presentó una oferta técnica, sino un catálogo del producto ofertado.

5. Recomendaciones

Basados en nuestra evaluación de las propuestas presentadas por los oferentes **Buiteco, SRL y Nezarca Constructora, S.R.L.** recomendamos lo siguiente en este informe preliminar:

Solicitar al oferente **Buiteco, SRL, S.R.L:** que envíe el **1)** Formulario de presentación de oferta (SNCC.F.034), firmado y sellado; **2)** Que envíe las Certificaciones emitidas por el contratante evidenciando haber cumplido satisfactoriamente con el mismo, conforme al requerimiento.

En el caso del oferente **Nezarca Constructora, SRL** no solicitamos subsanación en los aspectos de las credenciales, las cuales siempre son subsanables; porque esta empresa no calificó en la oferta técnica presentada.



Ing. Wilman G. Diaz V.



Ing. Hamlet Mercedes

Claudia Isabel Hidalgo Santana